

**ZARZĄDZENIE Nr 266/2017**  
**WÓJTA GMINY ANDRZEJEWO**  
**z dnia 27 września 2017 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 183/2, położonej w obrębie miejscowości Pieńki Wielkie w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/44/2011 Rady Gminy Andrzejewo z dnia 18 lipca 2011 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia oraz wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Gminy Andrzejewo, w związku z art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 183/2 o pow. 0,0600 ha, położona w obrębie 0019-Pieńki Wielkie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz nieruchomości do sprzedaży należy podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Andrzejewie, a także zamieszczenie na stronie internetowej <http://www.bip.andrzejewo.pl/>.

2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA**  
**GMINY ANDRZEJEWO**

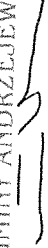
  
*Michał Rutkowski*

WYKAZ

nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 183/2 położonej w obrębie Pieńki Wielkie stanowiącej własność Gminy Andrzejewo przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) z przeznaczeniem na powiększenie działki sąsiedniej.

Numer działki	Powierzchnia	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
183/2	0,0600 ha	Pieńki Wielkie	OSIM/00042067/2	Nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie wydano też decyzji o warunkach zabudowy. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Andrzejewo działka leży w obrębie użytków rolnych.	Działka użytkowana rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów w obrębie działki występują grunty sklasyfikowane jako RIIIb	5.000 zł Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opłaty podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Warunki, termin i sprzedaż nieruchomości zostaną ustalone z nabywcą przyległej nieruchomości w drodze rokowań.
4. Bliższe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Andrzejewie, pok. 11 lub telefonicznie pod nr 86 2717003.
5. Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Andrzejewie, a także na stronie internetowej <http://www.bip.andrzejewo.pl/>.

WÓJTA  
GMINY ANDRZEJEWO  
  
Michał Rutkowski

Miejsce zamieszczenia: .....

Termin zamieszczenia: .....

Podpis: .....